

Извещение о проведении открытого конкурса

Форма торгов: Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75

Организатор конкурса: Администрация муниципального образования Кореновский район
Адрес организатора конкурса: 353180, г. Кореновск, Краснодарского края, ул. Красная, 41
телефон: (86142) 4-99-73, 4-20-94, www.korenovsk.ru

Контактное лицо: Кощеев Юрий Юрьевич

Предмет конкурса: право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными в Платнировском сельском поселении, ст. Платнировская муниципального образования Кореновский район.

Характеристика объекта конкурса:

№ ЛОТа	Адрес	Кол. этажей	Площадь дома (м2)	Количество квартир	Размер платы за содержание и ремонт руб./1 кв.м. в месяц
Платнировское сельское поселение ст.Платнировская					
1	ул. Октябрьская № 6	3	2388,6	18	8,4
2	ул. Октябрьская № 8	3	572,76	9	8,4
3	ул. Октябрьская № 10	3	559,44	9	8,4
4	ул. Октябрьская № 12	3	564,48	9	8,4
5	ул. Октябрьская № 14	3	1189,8	18	8,4
6	ул. Советская № 104	2	741	8	8,4
7	ул. Советская № 106	2	476	4	8,4
8	ул. Советская № 108	2	526,68	8	8,4
9	ул. Советская № 110	2	825	12	8,4
10	ул. Третьякова № 105	2	1142,5	16	8,4
11	ул. Третьякова № 105 (а)	2	1212,5	18	8,4
12	ул. Третьякова № 105 (б)	2	1489,2	18	8,4
13	ул. Третьякова № 107	3	1021,53	18	8,4
Итого:			12709,49		

Полная характеристика жилых домов указана в конкурсной документации, акты о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса: указаны в конкурсной документации;

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитан организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества обязательных работ и услуг.

Требования к качеству работ по обслуживанию жилых домов: в соответствии с требованиями действующего законодательства, Постановлений Правительства РФ № 170 от 27.09.2003 , № 307 от 23.05.2006, № 491 от 13.08.2006 и нормативно-правовых актов органов местного самоуправления.

Перечень коммунальных услуг: в соответствии с договором управления многоквартирным домом.

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: www.korenovsk.ru, также конкурсную документацию можно получить по адресу: 353180, г. Кореновск,

Краснодарского края ул. Красная, 41, каб. № 49 ежедневно с 8.00 час. до 12.00 час. и с 13.00 час. до 17.00 час. (понедельник-четверг), с 8.00 час. до 12.00 час. и с 13.00 час. до 15.30 час. (пятница) с 18 января 2010 года .

Прием заявок: осуществляется по адресу: Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Красная, 41, каб. № 49 ежедневно с 8.00 час. до 12.00 час. и с 13.00 час. до 17.00 час. (понедельник-четверг), с 8.00 час. до 12.00 час. и с 13.00 час. до 15.30 час. (пятница) с 18 января 2010 года .

Окончательный срок приема заявок 19 февраля 2010 года, до 10.00 час.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: 353180, г. Кореновск, Краснодарский край, ул. Красная, 41, 19 февраля 2010 года, в 10.00 час.

Место, дата и время рассмотрения заявок: 353180, г. Кореновск, Краснодарский край. ул. Красная, 41, 20 февраля 2010 года, в 10.00 час.

Критерии оценки заявок: соответствие претендента требованиям, установленным в конкурсной документации, а также требованиям, установленным пунктом 15 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Преимущества: не предоставляются.

Дата проведения конкурса: 26 февраля 2010 года, в 10.00 час.

по адресу: 353180, г. Кореновск, Краснодарский край, ул. Красная, 41, малый зал.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: указан в конкурсной документации.

Глава
муниципального образования
Кореновский район

В.Н.Рудник

Ю.Ю.Кощев
4-20-94