

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Кореновский район
от 01.08.2018 № 1069

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого здания, сооружения с земельным участком,
расположенных по адресу: Краснодарский край, Кореновский район,
ст. Раздольная, ул. Красногвардейская, 49

1. Наименование и характеристика приватизируемых объектов:

1.1. Наименование: Здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 149,6 кв. м. Литер: А, а1. Этажность: 1. Кадастровый номер: 23:12:1001005:602.

Год постройки: Лит. А – 1910, лит. А1 – 2004, характеристика (материал стен — кирпичные, перекрытия — деревянные, фундамент — бетонный ленточный, кровля — шиферная, внутренние сети благоустройства отключены).

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Сведения о государственной регистрации права: запись в Едином государственном реестре недвижимости - собственность, № 23-23-02/023/2005-271 от 17.08.2005.

Адрес (местоположение): Россия Краснодарский край, Кореновский район, ст. Раздольная, ул. Красногвардейская, 49.

1.2. Наименование: Сооружение (туалет), назначение: нежилое, площадь застройки- 2,1 кв. м. Кадастровый номер: 23:12:1001005:853. Год постройки 2004.

Сведения о государственной регистрации права: запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости - собственность, 23:12:1001005:853-23/002/2018-1.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Адрес (местоположение): Россия Краснодарский край, Кореновский район, ст. Раздольная, ул. Красногвардейская, 49.

1.5. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: общественное управление. Площадь: 653 кв. м. Кадастровый номер: 23:12:1001005:175.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Сведения о государственной регистрации права: запись в Едином государственном реестре недвижимости — собственность, № 23-23-02/049/2014-014 от 18.09.2014.

Адрес (местоположение): Россия Краснодарский край, Кореновский район, ст. Раздольная, ул. Красногвардейская, 49.

1.6. Сведения о собственнике приватизируемых объектов.

Наименование собственника: муниципальное образование Кореновский район.

Адрес собственника: Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Красная, 41.

2. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Начальная цена продажи объекта — 293 866,00 (двести девяносто три тысячи восемьсот шестьдесят шесть) рублей, включая НДС определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 161, подпунктом 6 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса РФ и отчетом об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 23:12:1001005:175, площадью 653,0 кв. м; нежилого здания с кадастровым номером 23:12:1001005:602, площадью 149,6 кв. м; сооружения - туалет с кадастровым номером 23:12:1001005:853 площадью 2,1 кв. м, от 02.07.2018 № 326/2018, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Краевое бюро оценки и управления недвижимостью», в том числе:

нежилое здание – 94 462 (девяносто четыре тысячи четыреста шестьдесят два) рубля, в том числе НДС;

сооружение (туалет) - 17 870 (семнадцать тысяч восемьсот семьдесят) рублей, в том числе НДС;

земельный участок – 181 534 (сто восемьдесят одна тысяча пятьсот тридцать четыре) рубля (НДС не облагается).

Задаток (20% начальной цены) — 58 773,20 (пятьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят три) рубля 20 копеек.

Величина повышения цены - «шаг аукциона» (не более 5% начальной цены) - 14 693 (четырнадцать тысяч шестьсот девяносто три) рубля.

4. Срок оплаты: единовременный платеж в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

5. Ограничения использования земельного участка.

Земельный участок частично входит в Зону: «Охранная зона ВЛ-10 кВ РЗ-9, входящая в ЭСК 10 кВ РЗ-9 от ПС-35/10 кВ «Раздольная с входящими ВЛ и ТП», 23.12.2.42, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящего в указанную охранную зону.

Использование земельного участка осуществляется с учетом требований, установленных постановлением правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Приватизация земельного участка осуществляется с условиями, что изменение вида разрешенного использования, строительство и реконструкция объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке, а также осуществление хозяйственной и иной деятельности проводятся в порядке, установленном действующим законодательством.

Начальник управления земельных
и имущественных отношений
администрации муниципального
образования Кореновский район

М.Г. Наумова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Кореновский район
от 01.08.2018 № 1069

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

транспортного средства- легкового автомобиля ВАЗ-21053
(паспорт транспортного средства 63 МА № 869956 выдан 22.07.2005, год
изготовления ТС 2005, идентификационный номер (VIN) ХТА21053052047957,
регистрационный знак М 466 МК 123)

1. Наименование и характеристика приватизируемого объекта:

1.1. Транспортное средство - легковой автомобиль ВАЗ-21053, год изготовления ТС 2005, паспорт транспортного средства 63 МА № 869956 выдан 22.07.2005 ОАО «АВТОВАЗ», идентификационный номер (VIN) ХТА21053052047957, регистрационный знак М 466 МК 123.

Характеристика приватизируемого объекта:

Марка, модель ТС: ВАЗ-21053

Наименование (тип ТС): легковой.

Категория ТС: В.

Год изготовления ТС: 2005.

Модель, № двигателя: 2103 8169595.

Шасси (рама) №: отсутствует.

Кузов (кабина, прицеп) №: 2047957.

Цвет кузова: ярко-белый.

Мощность двигателя, л.с. (кВт): 71,4 л.с., (52,5 кВт).

Рабочий объем двигателя: 1451 куб. см.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 1460 кг.

Масса без нагрузки, кг: 1060 кг.

Идентификационный номер (VIN): ХТА21053052047957.

1.2. Сведения о собственнике приватизируемых объектов.

Наименование собственника: муниципальное образование Кореновский район.

Адрес собственника: Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Красная, 41.

2. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Начальная цена продажи объекта – 25 872 (двадцать пять тысяч восемьсот семьдесят два) рубля, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12

Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ и отчетом об оценке рыночной стоимости легкового автомобиля ВАЗ - 21053, 2005 года выпуска, гос. номер М 466 МК 123 от 02.07.2018 № 330/2018, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Краевое бюро оценки и управления недвижимостью».

Задаток (20% начальной цены) - 5 174,40 (пять тысяч сто семьдесят четыре) рубля 40 копеек.

Величина повышения цены - «шаг аукциона» (не более 5% начальной цены) - 1 293 (одна тысяча двести девяносто три) рубля.

4. Срок оплаты: единовременный платеж в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Начальник управления
земельных и имущественных
отношений администрации
муниципального образования
Кореновский район

М.Г. Наумова

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Кореновский район
от 01.08.2018 № 1069

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

транспортного средства - автомобиля ВАЗ-2121 (паспорт транспортного средства 23 МК № 627712 выдан 01.02.2007, год изготовления ТС 1994, идентификационный номер (VIN) ХТА212100R1056914, регистрационный знак Х157ОЕ93)

1. Наименование и характеристика приватизируемого объекта:

1.1. Транспортное средство - автомобиль ВАЗ-2121, паспорт транспортного средства 23 МК № 627712 выдан 01.02.2007 ОТОР ГИБДД ОВД Кореновского района, год изготовления ТС 1994, идентификационный номер (VIN) ХТА212100R1056914, регистрационный знак Х157ОЕ93.

Характеристика приватизируемого объекта:

Марка, модель ТС: ВАЗ 2121.

Наименование (тип ТС): универсал.

Категория ТС: В.

Год изготовления ТС: 1994.

Модель, № двигателя: 2121 3193375.

Шасси (рама) №: отсутствует.

Кузов (кабина, прицеп) №: 1056914.

Цвет кузова: белый.

Мощность двигателя: 73,0 л.с., (53,7 кВт).

Рабочий объем двигателя: 1570 куб. см.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 1550 кг.

Масса без нагрузки, кг: 1050 кг.

Идентификационный номер (VIN): ХТА212100R1056914.

1.2. Сведения о собственнике приватизируемых объектов.

Наименование собственника: муниципальное образование Кореновский район.

Адрес собственника: Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Красная, 41.

2. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Начальная цена продажи объекта – 26 909 (двадцать шесть тысяч девятьсот девять) рублей, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного

и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ и отчетом об оценке рыночной стоимости легкового автомобиля ВАЗ - 2121, 1994 года выпуска, гос. номер Х 157 ОЕ 123 от 02.07.2018 № 331/2018, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Краевое бюро оценки и управления недвижимостью».

Задаток (20% начальной цены) — 5 381,80 (пять тысяч триста восемьдесят один) рубль 80 копеек.

Величина повышения цены - «шаг аукциона» (не более 5% начальной цены) - 1 345 (одна тысяча триста сорок пять) рублей.

4. Срок оплаты: единовременный платеж в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Начальник управления
земельных и имущественных
отношений администрации
муниципального образования
Кореновский район

М.Г. Наумова

Приложение № 4

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Кореновский район
от 01.08.2018 № 1069

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

транспортное средство - автобус ПАЗ 423403 (паспорт транспортного средства 23 МК 627433, выдан 28.11.2006, год изготовления ТС - 2005, идентификационный номер (VIN) X1M4234T350001013, регистрационный знак Н 740 ВМ 93)

1. Наименование и характеристика приватизируемого объекта:

1.1. Транспортное средство - автобус ПАЗ 423403, паспорт транспортного средства 23 МК 627433, выдан 28.11.2006 ОТОР ГИБДД ОВД Кореновского района, год изготовления ТС - 2005, идентификационный номер (VIN) X1M4234T350001013, регистрационный знак Н 740 ВМ 93.

Характеристика приватизируемого объекта:

Марка, модель ТС: ПАЗ 423403.

Наименование (тип ТС): автобус дл. от 5 до 8 м.

Категория ТС: D.

Год изготовления ТС: 2005.

Модель, № двигателя: Д245.9Е2-177390.

Шасси (рама) №: отсутствует.

Кузов (кабина, прицеп) №: 50001013.

Цвет кузова: бело-синий.

Мощность двигателя: 136,0 л.с., (100 кВт).

Рабочий объем двигателя: 4750 куб. см.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 9895 кг.

Масса без нагрузки, кг: 6565 кг.

Идентификационный номер (VIN): X1M4234T350001013.

1.2. Сведения о собственнике приватизируемых объектов.

Наименование собственника: муниципальное образование Кореновский район.

Адрес собственника: Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Красная, 41.

2. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Начальная цена продажи объекта – 130 657 (сто тридцать тысяч шестьсот пятьдесят семь) рублей, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ

и отчетом об оценке рыночной стоимости автобуса ПАЗ 423403, 2005 года выпуска, гос. номер Н 740 ВМ 93 от 02.07.2018 № 327/2018, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Краевое бюро оценки и управления недвижимостью».

Задаток (20% начальной цены) — 26 131,40 (двадцать шесть тысяч сто тридцать один) рубль 40 копеек.

Величина повышения цены - «шаг аукциона» (не более 5% начальной цены) - 6 532 (шесть тысяч пятьсот тридцать два) рубля.

4. Срок оплаты: единовременный платеж в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Начальник управления
земельных и имущественных
отношений администрации
муниципального образования
Кореновский район

М.Г. Наумова

Приложение № 5

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Кореновский район
от 01.08.2018 № 1069

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

транспортного средства - автобус ПАЗ 32054 (паспорт транспортного средства 52 МА 209972 выдан 12.08.2005, год изготовления ТС - 2005, идентификационный номер (VIN) X1M32054050006485, регистрационный знак Н 741 ВМ 93), комплект газобаллонной аппаратуры (АВСТ.454400.501ИМ), установленной на ТС, год изготовления - 2011

1. Наименование и характеристика приватизируемого объекта:

1.1. Транспортное средство - автобус ПАЗ 32054, паспорт транспортного средства 52 МА 209972 выдан 12.08.2005 ООО «Павловский автобусный завод», год изготовления ТС - 2005, идентификационный номер (VIN) X1M32054050006485, регистрационный знак Н 741 ВМ 93, комплект газобаллонной аппаратуры (АВСТ.454400.501ИМ), установленной на ТС, год изготовления - 2011.

Характеристика приватизируемого объекта:

Марка, модель ТС: ПАЗ 32054.

Наименование (тип ТС): автобус дл. от 5 до 8 м.

Категория ТС: D.

Год изготовления ТС: 2005.

Модель, № двигателя: 523400 51017970.

Шасси (рама) №: отсутствует.

Кузов (кабина, прицеп) №: 50006485.

Цвет кузова: бело-синий.

Мощность двигателя: 130,0 л.с., (95,6 кВт).

Рабочий объем двигателя: 4670 куб. см.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 7735 кг.

Масса без нагрузки, кг: 4680 кг.

Идентификационный номер (VIN): X1M32054050006485.

1.2. Сведения о собственнике приватизируемых объектов.

Наименование собственника: муниципальное образование Кореновский район.

Адрес собственника: Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Красная, 41.

2. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Начальная цена продажи объекта – 81 115 (восемьдесят одна тысяча сто пятнадцать) рублей, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ и отчетом об оценке рыночной стоимости автобуса ПАЗ 32054, 2005 года выпуска, гос. номер Н 741 ВМ 93; комплект газобаллонной аппаратуры (АВСТ.454400.501ИМ), установленный на ТС 2011 года изготовления от 02.07.2018 № 328/2018, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Краевое бюро оценки и управления недвижимостью», в том числе:

автобус ПАЗ 32054 — 78 715 (семьдесят восемь тысяч семьсот пятнадцать) рублей;

комплект газобаллонной аппаратуры (АВСТ.454400.501ИМ) — 2 400 (две тысячи четыреста) рублей.

Задаток (20% начальной цены) — 16 223,00 (шестнадцать тысяч двести двадцать три) рубля.

Величина повышения цены - «шаг аукциона» (не более 5% начальной цены) - 4 055,00 (четыре тысячи пятьдесят пять) рублей.

4. Срок оплаты: единовременный платеж в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Начальник управления
земельных и имущественных
отношений администрации
муниципального образования
Кореновский район

М.Г. Наумова

Приложение № 6

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Кореновский район
от 01.08.2018 № 1069

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

транспортного средства - автобус ПАЗ 32054 (паспорт транспортного средства 52 МА 229113, выдан 18.08.2005, год изготовления ТС - 2005, идентификационный номер (VIN) X1M32054050006699, регистрационный знак Н 742 ВМ 93), комплект газобаллонной аппаратуры (АВСТ.454400.501ИМ), установленной на ТС, год изготовления — 2011

1. Наименование и характеристика приватизируемого объекта:

1.1. Транспортное средство - автобус ПАЗ 32054, паспорт транспортного средства 52 МА 229113, выдан 18.08.2005 ООО «Павловский автобусный завод», год изготовления ТС - 2005, идентификационный номер (VIN) X1M32054050006699, регистрационный знак Н 742 ВМ 93, комплект газобаллонной аппаратуры (АВСТ.454400.501ИМ), установленной на ТС, год изготовления - 2011.

Характеристика приватизируемого объекта:

Марка, модель ТС: ПАЗ 32054.

Наименование (тип ТС): автобус дл. от 5 до 8 м.

Категория ТС: D.

Год изготовления ТС: 2005.

Модель, № двигателя: 523400 51018616.

Шасси (рама) №: отсутствует.

Кузов (кабина, прицеп) №: 50006699.

Цвет кузова: бело-синий.

Мощность двигателя: 130,0 л.с., (95,6 кВт).

Рабочий объем двигателя: 4670 куб. см.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 7735 кг.

Масса без нагрузки, кг: 4680 кг.

Идентификационный номер (VIN): X1M32054050006699.

1.2. Сведения о собственнике приватизируемых объектов.

Наименование собственника: муниципальное образование Кореновский район.

Адрес собственника: Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Красная, 41.

2. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Начальная цена продажи объекта – 81 115 (восемьдесят одна тысяча сто пятнадцать) рублей, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ и отчетом об оценке рыночной стоимости автобуса ПАЗ 32054, 2005 года выпуска, гос. номер Н 742 ВМ 93; комплект газобаллонной аппаратуры (АВСТ.454400.501ИМ), установленный на ТС 2011 года изготовления от 02.07.2018 № 329/2018, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Краевое бюро оценки и управления недвижимостью», в том числе:

автобус ПАЗ 32054 — 78 715 (семьдесят восемь тысяч семьсот пятнадцать) рублей;

комплект газобаллонной аппаратуры (АВСТ.454400.501ИМ) — 2 400 (две тысячи четыреста) рублей.

Задаток (20% начальной цены) — 16 223,00 (шестнадцать тысяч двести двадцать три) рубля.

Величина повышения цены - «шаг аукциона» (не более 5% начальной цены) - 4 055,00 (четыре тысячи пятьдесят пять) рублей.

4. Срок оплаты: единовременный платеж в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Начальник управления
земельных и имущественных
отношений администрации
муниципального образования
Кореновский район

М.Г. Наумова